

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
Strednej odbornej školy, Pod Sokolicami 14, Trenčín
č. 1/2021**

Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9 a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca:

Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín

Predmet nájmu, podmienky nájmu: Nebytové priestory v hlavnej budove Strednej odbornej školy, Pod Sokolicami 14, Trenčín, zapísanej na LV č. 4104, súp. č. 519, kat. územie Trenčín, na parc. č. 3712 – prízemie (miestnosť č. 52) o výmere 20 m².

Spôsob nájmu: priamy nájom

Vhodné využitie priestorov – kancelárske priestory

Doba nájmu: od 01.07.2021 do 30.06.2026

Minimálna cena nájmu: je vo výške 35,00 €/m²/ ročne

K sume za nájomné budú fakturované náklady na energie a ostatné výdavky spojené s prenájomom nebytových priestorov (opravy, údržba, revízie, technické prehliadky a upratovanie spoločných priestorov).

Predkladanie ponúk:

Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, ceny v €/m²/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom nebytových priestorov – neotvárať“ v termíne do 24.05.2021 do 10.00 hod. na adresu:

**Stredná odborná škola
Pod Sokolicami 14
911 01 Trenčín**

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podlieha schváleniu predsedom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Kontakt:

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 032/743 26 42
Mgr. Viera Melišová

V Trenčíne, dňa 30.04.2021

Ing. Ľuboš Chochlík
riaditeľ